

**ID:4448137**

**€ 115,000**

**Зарубежная / Продажа / Виллы, Лапта, 115 000 €**



<b>Тип</b>	Виллы
<b>Страна</b>	Кипр
<b>Регион</b>	Кирения
<b>Город</b>	Лапта
<b>Кол.во комнат</b>	3
<b>Этаж</b>	2
<b>Этажность</b>	2
<b>Состояние</b>	с ремонтом
<b>Ремонт</b>	евро
<b>Площадь общая</b>	100
<b>Сан. узел</b>	3 санузла
<b>Плита</b>	нет
<b>Наличие мебели</b>	
<b>Наличие участка</b>	
<b>Наличие бассейна</b>	
<b>Предложение от</b>	посредника
<b>Viber</b>	Viber

Скидка 17%

Цена: 99 950 £ вместо 120 000 £

Описание объекта

**Трехкомнатная вилла** 100 м<sup>2</sup> с бассейном в 500 метрах от моря. Комплекс вилл расположен в очень красивом месте в районе Лапты, на западе г. Кирения. Великолепные виды моря и гор. Идеальное место для людей, ценящих комфорт и спокойствие. Прекрасно подходит для постоянного проживания или проведения отпуска.

Полностью меблирована!

Комплект бытовой техники и кондиционеры воздуха включены в цену!

Прекрасное месторасположение:

500 метров до прекрасного песчаного пляжа

5 минут пешком до ближайшего ресторана

5 минут до ближайшего супермаркета

10 минут до отельного комплекса "Merit 5\* (SPA, пляжи, рестораны, казино)

15 минут езды до Кирении

35 минут езды до аэропорта Эрджан

40 минут езды до Никосии

80 минут езды до Фамагусты

90 минут езды до аэропорта Ларнака

Основные характеристики:

Просторная гостиная

Две спальни со встроенными шкафами

Кованные перила на балконах и лестницах

Кондиционеры воздуха

Три полностью оборудованных санузла

Встроенная кухонная мебель

Керамическая плитка на полу и в ванных комнатах

Полное озеленение участка с плодовыми деревьями и взрослыми пальмами

Индивидуальная парковка

Бассейн 8м x 4м

Уличный душ

Двойные стеклопакеты

Солнечные панели

Накопительный бак для воды на 3 тонны

Индивидуальная автомобильная парковка



**Алексей**

Телефон: +7 495 107 07 26

Мобильный: +7 985 082 80 82

Email: [korolev180979@gmail.com](mailto:korolev180979@gmail.com)